



**Obra**  
**Construção das Oficinas e da Guarita e Reforma do Bloco Principal e do Galpão do Sesc Samambaia**

**Bancos**  
**SINAPI - 11/2023 - Distrito Federal**  
**SBC - 12/2023 - Distrito Federal**  
**SICRO3 - 07/2023 - Distrito Federal**

**B.D.I.**  
**24,86%**

**Encargos**  
**Não**  
**Desonerado:**  
**embutido nos**  
**preços unitário**  
**dos insumos**  
**de mão de**

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS</b>					<b>75.503,97</b>
1.1	00000161	Próprio	A R T - Anotação de Responsabilidade Técnica	UN	1,00	254,59	254,59	254,59
1.2	016023	SBC	IMPOSTOS E SEGUROS(RISCOS DE ENGENHARIA/RESPONSABILIDADE CIVIL	m²	1.658,00	2,45	3,05	5.056,90
1.3	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (2H/DIA)	H	352,00	111,04	138,64	48.801,28
1.4	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4,00	4.283,04	5.347,80	21.391,20
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS TÉCNICOS - PROJETOS</b>					<b>37.421,17</b>
2.1	000038	SBC	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - OFICINAS	m²	241,00	20,00	24,97	6.017,77
2.2	000600	SBC	PROJETO DE FUNDACOES - OFICINAS	m²	241,00	16,50	20,60	4.964,60
2.3	000062	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA - OFICINAS	m²	241,00	17,00	21,22	5.114,02
2.4	000038	SBC	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL - GUARITA	m²	17,00	20,00	24,97	424,49
2.5	000600	SBC	PROJETO DE FUNDACOES - GUARITA	m²	17,00	16,50	20,60	350,20
2.6	000062	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETRICA - GUARITA	m²	17,00	17,00	21,22	360,74
2.7	000103	SBC	PROJETO DE ARQUITETURA - GUARITA	m²	17,00	12,50	15,60	265,20
2.8	000141	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES ELETRICAS - BLOCO PRINCIPAL	m²	1.380,00	8,95	11,17	15.414,60
2.9	90777	SINAPI	PROJETO LUMINOTÉCNICO - ÁREA EXTERNA	H	16,00	111,04	138,64	2.218,24
2.10	00000161	Próprio	A R T - Anotação de Responsabilidade Técnica	UN	9,00	254,59	254,59	2.291,31
<b>3</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E SEGURANÇA DO TRABALHO</b>					<b>10.798,78</b>

3.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2,16	370,10	462,10	998,13
3.2	00000047	Próprio	CONJUNTO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI	UND	8,00	81,64	101,93	815,44
3.3	00000282	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO (5M3)	UN	5,00	450,00	561,87	2.809,35
3.4	00010776	SINAPI	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITORIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	4,00	976,56	1.219,33	4.877,32
3.5	00000200	Próprio	TRANSPORTE CARGA E DESCARGA DE CONTAINER (ESCRITÓRIO/VESTIÁRIO)	UN	2,00	520,00	649,27	1.298,54
<b>4</b>			<b>NOVAS OFICINAS</b>					<b>706.725,16</b>
<b>4.1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>18.967,69</b>
4.1.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	m²	380,10	3,43	4,28	1.626,82
4.1.2	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	380,10	3,45	4,30	1.634,43
4.1.3	013275	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME FACHADEIRO	m²	540,00	13,26	16,55	8.937,00
4.1.4	101118	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (125HP/LÂMINA: 2,70M3). AF_07/2020	m³	38,01	3,52	4,39	166,86
4.1.5	010032	SEDOF	Destocamento manual de arvores d=30cm	UN	4,00	197,00	245,97	983,88
4.1.6	00000282	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO (5M3)	UN	10,00	450,00	561,87	5.618,70
<b>4.2</b>			<b>FUNDAÇÃO</b>					<b>85.615,44</b>
4.2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	9,83	133,74	166,98	1.641,41
4.2.2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	6,05	102,00	127,35	770,46
4.2.3	101175	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	220,00	126,33	157,73	34.700,60
4.2.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	780,00	13,77	17,19	13.408,20
4.2.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	103,00	17,10	21,35	2.199,05

4.2.6	96557 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	m³	29,37	623,52	778,52	22.865,13
4.2.7	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	177,00	45,39	56,67	10.030,59
<b>4.3</b>		<b>ESTRUTURAL</b>					<b>189.548,49</b>
4.3.1	100766 SINAPI	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	2.472,52	16,07	20,06	49.598,75
4.3.2	100764 SINAPI	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	2.598,18	16,50	20,60	53.522,50
4.3.3	030014 SBC	LAJE CONC.USINADO PISO 10cm 18,7MPa TELA EQ138 MALHA 10x10	m²	228,10	102,88	128,45	29.299,44
4.3.4	00000441 Próprio	Estrutura metálica em aço p/ Mezaninos e Plataformas, vão livre até 6,00m, Chapa Xadrez 3/16", área superior a 50 m2, sobrecarga 300 kg/m2	m²	56,80	468,33	584,75	33.213,80
4.3.5	87633 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA PRONTA, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR 300 KG, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	228,10	83,97	104,84	23.914,00
<b>4.4</b>		<b>PAREDES E PINTURAS</b>					<b>135.808,07</b>
4.4.1	103326 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	460,20	92,02	114,89	52.872,37
4.4.2	87547 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	920,40	28,42	35,48	32.655,79
4.4.3	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	920,40	4,66	5,81	5.347,52
4.4.4	88416 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA COR. AF_06/2014	m²	920,40	20,89	26,08	24.004,03

4.4.5	100720 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	264,18	11,70	14,60	3.857,02
4.4.6	100747 SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	264,18	11,47	14,32	3.783,05
4.4.7	98555 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. ATÉ ALTURA DE 1,5 M	m²	231,00	32,79	40,94	9.457,14
4.4.8	130340 SBC	RODAPE EM GRANITO CINZA ANDORINHA 7x2cm	M	78,60	35,36	44,15	3.470,19
4.4.9	93200 SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2016	M	75,20	3,85	4,80	360,96
<b>4.5</b>		<b>COBERTURA</b>					<b>80.494,94</b>
4.5.1	94216 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	275,00	217,21	271,20	74.580,00
4.5.2	94228 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	29,50	78,29	97,75	2.883,62
4.5.3	89578 SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	48,00	29,79	37,19	1.785,12
4.5.4	00000442 Próprio	ACABAMENTO FRONTAL TELHA ONDULADA - BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	60,00	16,64	20,77	1.246,20
<b>4.6</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>					<b>1.007,88</b>
4.6.1	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	2,00	144,09	179,91	359,82
4.6.2	89987 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	105,87	132,18	132,18
4.6.3	94648 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	36,00	11,48	14,33	515,88
<b>4.7</b>		<b>INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS E ACESSÓRIOS</b>					<b>10.470,99</b>
4.7.1	104679 SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	UN	2,00	165,15	206,20	412,40

4.7.2	3230	ORSE	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de concreto, seção 0,30 x 0,50 m	m	7,00	309,96	387,01	2.709,07
4.7.3	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	660,42	824,60	824,60
4.7.4	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	18,00	26,32	32,86	591,48
4.7.5	200069	SBC	CAIXA DE BRITA PARA DESCIDA E DRENO DE AGUAS PLUVIAIS	UN	6,00	236,58	295,39	1.772,34
4.7.6	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	42,00	46,38	57,91	2.432,22
4.7.7	86916	SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4 PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	22,61	28,23	28,23
4.7.8	190593	SBC	BÂNCADA DE GRANITO VERDE UBATUBA PARA 1 CUBA 2,95x0,60m	UN	1,00	888,66	1.109,58	1.109,58
4.7.9	86911	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	77,27	96,47	96,47
4.7.10	86881	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	165,21	206,28	206,28
4.7.11	100852	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	230,92	288,32	288,32
<b>4.8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>77.929,66</b>
<b>4.8.1</b>			<b>Alimentação</b>					<b>524,88</b>
4.8.1.1	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	210,19	262,44	524,88
<b>4.8.2</b>			<b>Infraestrutura</b>					<b>25.877,92</b>
4.8.2.1	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	250,00	29,63	36,99	9.247,50
4.8.2.2	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50,00	19,91	24,85	1.242,50
4.8.2.3	97887	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	4,00	273,78	341,84	1.367,36

4.8.2.4	00011289	SINAPI	TAMPAO FOFO ARTICULADO P/ REGISTRO, CLASSE A15 CARGA MAX 1,5 T, *200 X 200* MM	UN	4,00	99,23	123,89	495,56
4.8.2.5	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	26,92	33,61	6.722,00
4.8.2.6	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	5,15	6,43	1.286,00
4.8.2.7	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300,00	7,59	9,47	2.841,00
4.8.2.8	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	10,72	13,38	2.676,00
<b>4.8.3</b>			<b>Quadro</b>					<b>8.101,47</b>
4.8.3.1	064004	SBC	QUADRO COMPLETO PARA ATE 24 DISJUNTORES + BARRAMENTO	UN	3,00	2.162,82	2.700,49	8.101,47
<b>4.8.4</b>			<b>Tomadas</b>					<b>7.852,86</b>
4.8.4.1	062205	SBC	TOMADA TRIFASICA 250V-15A	UN	8,00	67,13	83,81	670,48
4.8.4.2	92004	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	30,00	60,88	76,01	2.280,30
4.8.4.3	92005	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	66,08	82,50	1.650,00
4.8.4.4	023556	SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	8,00	325,58	406,51	3.252,08
<b>4.8.5</b>			<b>Iluminação</b>					<b>5.180,58</b>
4.8.5.1	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	26,00	81,48	101,73	2.644,98
4.8.5.2	060045	SBC	LUMINARIA REFLETOR C/ SENSOR DE PRESENCA IP68 E LAMPADA 50 W	UN	20,00	101,54	126,78	2.535,60
<b>4.8.6</b>			<b>Ventilação e exaustão</b>					<b>9.756,96</b>
4.8.6.1	000667	SBC	VENTILADOR 400mm 220V VITAFLEX	UN	12,00	503,17	628,25	7.539,00
4.8.6.2	104480	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	12,00	148,03	184,83	2.217,96

<b>4.8.7</b>			<b>SPDA</b>						<b>20.634,99</b>
4.8.7.1	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	8,00	119,46	149,15	1.193,20	
4.8.7.2	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	8,00	68,56	85,60	684,80	
4.8.7.3	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	78,00	61,72	77,06	6.010,68	
4.8.7.4	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	135,00	72,48	90,49	12.216,15	
4.8.7.5	078036	SBC	TERMINAL AEREO GALVANIZADO A FOGO 600MM Prt-152a	UN	12,00	35,39	44,18	530,16	
<b>4.9</b>			<b>ESQUADRIAS</b>						<b>81.206,59</b>
4.9.1	112618	SBC	PORTAO DE CORRER EM ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA - 360x300 CM	m²	32,40	881,56	1.100,71	35.663,00	
4.9.2	112564	SBC	KIT PARA AUTOMACAO DE PORTAO DESLIZANTE (CORRER)	UN	3,00	1.128,56	1.409,12	4.227,36	
4.9.3	112633	SBC	JANELA DE CORRER ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA E VIDRO 8MM - 300x100CM	m²	18,00	1.620,92	2.023,88	36.429,84	
4.9.4	93190	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	25,20	52,35	65,36	1.647,07	
4.9.5	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	25,20	45,12	56,33	1.419,51	
4.9.6	93189	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	12,60	115,68	144,43	1.819,81	
<b>4.10</b>			<b>ESCADA</b>						<b>8.918,31</b>
4.10.1	111608	SBC	ESCADA METALICA PERFIS ACO METALIZADO	M	10,40	686,80	857,53	8.918,31	
<b>4.11</b>			<b>PISOS E CALÇADAS EXTERNAS</b>						<b>16.757,10</b>
4.11.1	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	65,00	98,03	122,40	7.956,00	
4.11.2	92404	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO 16 FACES DE 22 X 11 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	m²	70,00	100,70	125,73	8.801,10	
<b>5</b>			<b>GUARITA</b>						<b>60.460,79</b>
5.1	00000439	Próprio	Guarita Elevada	UN	1,00	46.756,36	58.379,99	58.379,99	

5.2	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	17,00	98,03	122,40	2.080,80
<b>6</b>			<b>ELEMENTOS DE SEGURANÇA PERIMETRAL</b>					<b>181.792,05</b>
<b>6.1</b>			<b>CERCAMENTO</b>					<b>112.701,24</b>
6.1.1	00000338	Próprio	Telha Metálica TP-40 de Aço Galvalume na cor Branca na parte superior, e na parte inferior textura Primer	m²	790,00	47,00	58,68	46.357,20
6.1.2	00000319	Próprio	COLOCAÇÃO DE TAPUME DE TELHA METÁLICA COM FORNECIMENTO DAS TELHAS	m²	790,00	18,67	23,31	18.414,90
6.1.3	3849	ORSE	Montagem de montantes verticais em aço ou concreto para cercas ou alambrados	un	180,00	65,13	81,32	14.637,60
6.1.4	13106	ORSE	Concertina Dupla, em aço galvanizado, espiral de Ø = 450 mm, 5 cliques p/espiral, lâmina de 30mm e fio interno = 2,75mm, inclusive instalação	m	720,00	36,37	45,41	32.695,20
6.1.5	90278	SINAPI	GRAUTE FGK=15 MPA; TRAÇO 1:0,04:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/CAL/AREIA GROSSA/BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,81	589,65	736,23	596,34
<b>6.2</b>			<b>ILUMINAÇÃO DE PASSEIO</b>					<b>69.090,81</b>
6.2.1	100623	SINAPI	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, ENGASTADO, H=9M, INCLUSIVE LUMINÁRIAS, SEM LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	UN	6,00	2.647,21	3.305,30	19.831,80
6.2.2	00000137	Próprio	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REFLETOR EM ALUMÍNIO COM SUPORTE E ALÇA, MICRO LED 200W 6500K 24.000 LÚMENS, NOS POSTES DUPLO "T"	UN	12,00	1.656,23	2.067,96	24.815,52
6.2.3	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	6,00	119,46	149,15	894,90
6.2.4	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	6,00	68,56	85,60	513,60
6.2.5	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.200,00	10,72	13,38	16.056,00
6.2.6	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	400,00	8,29	10,35	4.140,00
6.2.7	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	320,85	400,61	400,61
6.2.8	061312	SBC	CAIXA DE PASSAGEM E INSPECAO EM CONCRETO 40x40x40cm C/ TAMPA	UN	7,00	278,99	348,34	2.438,38



<b>7</b>			<b>BLOCO PRINCIPAL</b>					<b>513.444,17</b>
<b>7.1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>34.764,64</b>
7.1.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	2,00	52,88	66,02	132,04
7.1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	542,45	6,96	8,69	4.713,89
7.1.3	104791	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	542,45	6,20	7,74	4.198,56
7.1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	8,00	13,13	16,39	131,12
7.1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	7,00	9,93	12,39	86,73
7.1.6	00000281	Próprio	REMOÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA, DE FORMA MANUAL, COM APROVEITAMENTO.	UN	5,00	1.073,44	1.340,29	6.701,45
7.1.7	022711	SBC	RETIRADA DE PORTA DE ENROLAR	UN	2,00	113,05	141,15	282,30
7.1.8	022658	SBC	RETIRADA DE VIDROS	m²	6,72	43,73	54,60	366,91
7.1.9	00000092	Próprio	REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO, DE FORMA MANUAL, COM APROVEITAMENTO	M²	2,80	20,62	25,74	72,07
7.1.10	00000282	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO (5M3)	UN	20,00	450,00	561,87	11.237,40
7.1.11	013275	SBC	ALUGUEL MENSAL ANDAIME FACHADEIRO	m²	360,00	13,26	16,55	5.958,00
7.1.12	022356	SBC	DEMOLICAO ALVENARIA EM COBOGO SEM REAPROVEITAMENTO	m²	19,36	36,58	45,67	884,17
<b>7.2</b>			<b>PAREDES E PAINELIS</b>					<b>65.264,70</b>
7.2.1	103356	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	111,90	56,22	70,19	7.854,26
7.2.2	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	76,50	91,55	114,30	8.743,95

7.2.3	87547 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	376,80	28,42	35,48	13.368,86
7.2.4	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	376,80	4,66	5,81	2.189,20
7.2.5	87547 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. REGULARIZAÇÃO DE PAREDES JÁ EXECUTADAS	m²	420,00	28,42	35,48	14.901,60
7.2.6	93200 SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2016	M	28,50	3,85	4,80	136,80
7.2.7	101163 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO VAZADO, TIPO VENEZIANA, DE 6X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	19,36	737,12	920,36	17.818,16
7.2.8	121467 SBC	TELA PLASTICA DE PROTECAO EXTERNA MALHA 1.1/4"x1,5m - COR BRANCA	m²	19,36	10,42	13,01	251,87
<b>7.3</b>		<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>					<b>79.089,50</b>
<b>7.3.1</b>		<b>CERÂMICO E DE GRANITO</b>					<b>45.876,35</b>
7.3.1.1	87269 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	271,35	64,14	80,08	21.729,70
7.3.1.2	88649 SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	228,40	8,11	10,12	2.311,40
7.3.1.3	98685 SINAPI	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_09/2020	M	62,50	67,33	84,06	5.253,75
7.3.1.4	104617 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023	m²	65,00	204,31	255,10	16.581,50
<b>7.3.2</b>		<b>PINTURA</b>					<b>33.213,15</b>
7.3.2.1	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1.925,40	13,82	17,25	33.213,15
<b>7.4</b>		<b>REVESTIMENTOS DE PISOS</b>					<b>46.958,29</b>

7.4.1	87632 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	152,49	48,04	59,98	9.146,35
7.4.2	87757 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	63,77	58,49	73,03	4.657,12
7.4.3	87260 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	m²	216,26	122,79	153,31	33.154,82
<b>7.5</b>		<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>87.866,56</b>
7.5.1	98546 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. APLICADA SOBRE PISO	m²	503,96	118,78	148,30	74.737,26
7.5.2	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. APLICADA SOBRE PAREDE	m²	231,68	45,39	56,67	13.129,30
<b>7.6</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					<b>21.350,50</b>
<b>7.6.1</b>		<b>ÁGUA FRIA</b>					<b>2.214,13</b>
7.6.1.1	89957 SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	10,00	144,09	179,91	1.799,10
7.6.1.2	104666 SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA OU SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO (PRUMADA COLETIVA) SEM RASGO . AF_05/2023	UN	1,00	332,40	415,03	415,03
<b>7.6.2</b>		<b>ESGOTO</b>					<b>2.939,14</b>
7.6.2.1	104676 SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023	UN	4,00	421,45	526,22	2.104,88
7.6.2.2	104678 SINAPI	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	UN	1,00	153,13	191,19	191,19
7.6.2.3	98110 SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	515,04	643,07	643,07

<b>7.6.3</b>			<b>PEÇAS E ACESSÓRIOS HIDROSSANITÁRIOS</b>					<b>16.197,23</b>
7.6.3.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	516,23	644,56	6.445,60
7.6.3.2	00000065	Próprio	BACIA SANITÁRIA PARA CAIXA ACOPLADA ACESSÍVEL, DE CERÂMICA ESMALTADA IMPERMEÁVEL, NA COR BRANCA, DIMENSÕES CONFORME NBR 9050/2020. INCLUI CAIXA ACOPLADA COM DUPLO ACIONAMENTO E INSTALAÇÃO DE ASSENTO COM TAMPA EM POLIPROPILENO OU POLIETILENO COM TECNOLOGIA MICROBAN, NA COR BRANCA. REF.: MODELO VOGUE PLUS CONFORT P.515.17 + CDC.01F.17_DECA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	2.443,67	3.051,16	3.051,16
7.6.3.3	00000440	Próprio	INSTALAÇÃO DE BANCADA DE GRANITO - BANCADAS DE ATÉ 2,0 M	UN	4,00	159,07	198,61	794,44
7.6.3.4	190436	SBC	BANCADA ACO INOX 1 CUBA 200x55cm TRAMONTINA + METAIS	UN	1,00	1.624,87	2.028,81	2.028,81
7.6.3.5	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	102,91	128,49	770,94
7.6.3.6	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	209,67	261,79	2.094,32
7.6.3.7	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	405,24	505,98	1.011,96
<b>7.7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>70.868,92</b>
<b>7.7.1</b>			<b>CHUVEIRO</b>					<b>487,92</b>
7.7.1.1	104476	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	2,00	195,39	243,96	487,92
<b>7.7.2</b>			<b>PONTOS DE TOMADA</b>					<b>14.802,66</b>
7.7.2.1	104475	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	50,00	152,43	190,32	9.516,00

7.7.2.2	023556 SBC	INSTALACAO DE PONTO DE TOMADA TRIFASICA	UN	6,00	325,58	406,51	2.439,06
7.7.2.3	067004 SBC	ELETRODUTO GALVANIZADO 3/4"	M	72,00	19,18	23,94	1.723,68
7.7.2.4	95801 SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	24,00	37,51	46,83	1.123,92
<b>7.7.3</b>		<b>QUADROS ELÉTRICOS</b>					<b>27.636,10</b>
7.7.3.1	090028 SBC	BONECA E APERTO TIJOLO MACICO 0,20m CIMENTO/SAIBRO 1:6	m²	8,00	158,13	197,44	1.579,52
7.7.3.2	102136 SINAPI	INSTALAÇÃO DE QUADRO ELÉTRICO (NÃO INCLUI O FORNECIMENTO DO QUADRO).	UN	6,00	75,98	94,86	569,16
7.7.3.3	059706 SBC	ATERRAMENTO DE QUADROS E RACK	UN	6,00	574,86	717,77	4.306,62
7.7.3.4	88264 SINAPI	AJUSTE DE CIRCUITOS NOS QUADROS A SEREM INSTALADOS COM MATERIAL FORNECIDO PELA CONTRATANTE	H	320,00	29,88	37,30	11.936,00
7.7.3.5	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	320,00	23,14	28,89	9.244,80
<b>7.7.4</b>		<b>SPDA</b>					<b>27.942,24</b>
7.7.4.1	96973 SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	300,00	72,48	90,49	27.147,00
7.7.4.2	078036 SBC	TERMINAL AEREO GALVANIZADO A FOGO 600MM Prt-152a	UN	18,00	35,39	44,18	795,24
<b>7.8</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>107.281,06</b>
7.8.1	100701 SINAPI	P01 - 1,60x2,10M - PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES.	m²	20,16	528,07	659,34	13.292,29
7.8.2	13049 ORSE	P02 - 2,00x2,10M - Porta em alumínio lambril, cor branca ou bronze, de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas e fechadura	m²	4,20	599,42	748,43	3.143,40
7.8.3	11947 ORSE	P03 - 1,00x2,10M - Porta em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana (até 50%) e vidro (até 50%), de abrir ou correr, completa, inclusive caixilhos, dobradiças ou roldanas, fechadura exclusive vidro	m²	2,10	313,87	391,89	822,96

7.8.4	00000390 Próprio	P04 - 1,20x2,10M - PORTA DE CORRER EM MADEIRA, COM TRILHO SUPERIOR EMBUTIDO NA PAREDE DE DRYWALL - FOLHA COM NÚCLEO SÓLIDO, COM ACABAMENTO EM LAMINADO MELAMÍNICO NA COR BRANCA, INCLUSO BATENTE, GUARNIÇÃO, FERRAGENS, GUIA PARA AS PORTAS, TRAVAS REGULÁVEIS, ROLDANAS BLINDADAS COM CAPACIDADE PARA 100KG E FECHADURA TIPO EXTERNA CROMADA COM PUXADOR. INSTALAÇÃO NO DRYWALL. REF.: PORTA EMBUTIDA ÚNICO BR- PARA DRYWALL - KIT PRONTO - SISTEMA PARA EMBUTIR DE UMA FOLHA - ECLISSE	UN	1,00	1.345,80	1.680,36	1.680,36
7.8.5	110462 SBC	P05 - PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,90x2,10m-REV.LAMINADO	UN	2,00	2.099,70	2.621,68	5.243,36
7.8.6	110099 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.0,80x2,10m	UN	20,00	2.022,99	2.525,90	50.518,00
7.8.7	112633 SBC	JV1 - 200x100 CM - VIDRO FIXO TEMPERADO, ESPESSURA 8,00 MM	m²	12,00	1.620,92	2.023,88	24.286,56
7.8.8	93183 SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	16,80	69,25	86,46	1.452,52
7.8.9	93197 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO - JANELAS	M	16,80	109,89	137,20	2.304,96
7.8.10	93188 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	12,74	93,16	116,31	1.481,78
7.8.11	93189 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	15,84	115,68	144,43	2.287,77
7.8.12	00000093 Próprio	RECOLOCAÇÃO DE PORTA METÁLICA 1 FOLHA ATÉ 100CM, CONSIDERANDO APROVEITAMENTO DO MATERIAL	UND	6,00	102,40	127,85	767,10
<b>8</b>		<b>GALPÃO</b>					<b>139.969,75</b>
<b>8.1</b>		<b>PISO VINÍLICO</b>					<b>78.187,84</b>
8.1.1	120092 SBC	PISO EM MANTA VINILICA SCANDIAN HOME (0,7MMX2,00M)	m²	285,40	102,57	128,06	36.548,32
8.1.2	00000199 Próprio	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, TARKOMASSA FASTPLAN, ADERIDO, ESPESSURA 1MM.	m²	285,00	8,67	10,82	3.083,70
8.1.3	040464 SBC	FORMA PARA CONCRETO CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 16mm - ACIMA DO AMADEIRADO PARA RECEBER A MANTA VINILICA	m²	277,98	111,09	138,70	38.555,82
<b>8.2</b>		<b>FORRO</b>					<b>23.199,10</b>
8.2.1	96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO - ALIMENTOS SECOS	m²	68,00	66,84	83,45	5.674,60
8.2.2	96486 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO - ALMOXARIFADO DO GALPÃO	m²	210,00	66,84	83,45	17.524,50

<b>8.3</b>			<b>ILUMINAÇÃO</b>					<b>4.202,25</b>
8.3.1	104478	SINAPI	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR PARALELO, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	3,00	326,49	407,65	1.222,95
8.3.2	060121	SBC	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	UN	30,00	79,54	99,31	2.979,30
<b>8.4</b>			<b>PERGOLADO</b>					<b>34.380,56</b>
8.4.1	100774	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	KG	1.209,55	12,28	15,33	18.542,40
8.4.2	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	54,60	217,21	271,20	14.807,52
8.4.3	00000442	Próprio	ACABAMENTO FRONTAL TELHA ONDULADA - BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	12,80	16,64	20,77	265,85
8.4.4	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	13,00	47,12	58,83	764,79
<b>9</b>			<b>LIMPEZAS</b>					<b>26.805,48</b>
9.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	1.658,00	3,75	4,68	7.759,44
9.2	2334	ORSE	Limpeza e desencrostamento químico/mecânico de concreto, c/ desincrostante Duratto ou similar- Piso intertravado do estacionamento do bloco principal	m²	1.684,00	9,06	11,31	19.046,04

<b>Total sem BDI</b>	<b>1.404.550,36</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>348.370,96</b>
<b>Total Geral</b>	<b>1.752.921,32</b>