



Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Orçamento Casa de máquinas Taguatinga Norte	SINAPI - 12/2022 - Distrito Federal SBC - 01/2023 - Distrito Federal SICRO3 - 07/2022 - Distrito Federal	24,86%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Custos indiretos					37.743,78	16,19 %
1.1			Projeto complementar					4.029,09	1,73 %
1.1.1	00000001	Próprio	A R T - Anotação de Responsabilidade Técnica	UN	1	233,94	292,09	292,09	0,13 %
1.1.2	000089	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" ARQUITETURA	m²	150	9,20	11,48	1.722,00	0,74 %
1.1.3	000064	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES HIDRAULICAS	m²	100	7,20	8,98	898,00	0,39 %
1.1.4	000141	SBC	PROJETO ""AS BUILT"" DE INSTALACOES ELETRICAS	m²	100	8,95	11,17	1.117,00	0,48 %
1.2			Equipe Técnica					26.585,14	11,40 %
1.2.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90	115,94	144,76	13.028,40	5,59 %
1.2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90	23,06	28,79	2.591,10	1,11 %
1.2.3	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90	21,28	26,57	2.391,30	1,03 %
1.2.4	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	6.867,17	8.574,34	8.574,34	3,68 %
1.3			Equipamentos					7.129,55	3,06 %
1.3.1	73847/001	SINAPI	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	3	937,50	1.170,56	3.511,68	1,51 %
1.3.2	00000002	Próprio	LOCAÇÃO DE CAÇAMBA DE ENTULHO. COM BASE NO SINAPI, Nº 72900 E 72898.	DIA	5	424,41	529,91	2.649,55	1,14 %
1.3.3	5952	SINAPI	MARTELETE OU ROMPEDOR PNEUMÁTICO MANUAL, 28 KG, COM SILENCIADOR - CHI DIURNO. AF_07/2016	CHI	4	24,21	30,22	120,88	0,05 %
1.3.4	00000047	Próprio	CONJUNTO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL - EPI	UND	9	75,42	94,16	847,44	0,36 %
2			Serviços Específicos					195.394,85	83,81 %

SESC DF
CNPJ:

2.1			Demolição					2.499,65	1,07 %
2.1.1	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	60	12,29	15,34	920,40	0,39 %
2.1.2	91222	SINAPI	Rasgo de piso para instalação de ralo linear, dentro da casa de máquina e fora da casa de máquina	M	15	15,11	18,86	282,90	0,12 %
2.1.3	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	7	54,04	67,47	472,29	0,20 %
2.1.4	00000070	Próprio	TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBAS DE ENTULHO 5 M³	UND	2	330,00	412,03	824,06	0,35 %
2.2			Elétrica					59.760,11	25,63 %
2.2.1	061627	SBC	Fornecimento e instalação de toda parte elétrica, com instalação de novas infras com nova fiação e manutenção em todos os quadros elétricos, instalando os mesmos dentro das normas técnicas e atendendo a NBR5410 e descrição técnica do fabricante mais acessíveis, com troca de alguns quadros elétricos e organização de toda fiação dentro de todos os quadros de distribuição. (Casa de máquina coberta e descoberta).	UN	2	16.562,50	20.679,93	41.359,86	17,74 %
2.2.3	059099	SBC	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR 30 x 30 x 10cm	UN	1	140,63	175,59	175,59	0,08 %
2.2.3	00000140	Próprio	Quadro de Distribuição da casa de máquinas da Piscina coberta	UN	2	5.006,43	6.251,02	12.502,04	5,36 %
2.2.4	00000141	Próprio	Quadro de Distribuição da casa de máquinas da Piscina Infantil/Olímpica	UN	1	4.583,23	5.722,62	5.722,62	2,45 %
2.3			Gesso					2.523,00	1,08 %
2.3.1	96123	SINAPI	Fechamento de tubulação existente com caixote de drywall com placa cimentícia	M	60	33,68	42,05	2.523,00	1,08 %
2.4			Pavimentação					50.331,77	21,59 %
2.4.1	103007	SINAPI	Fornecimento e instalação de ralo linear dentro da casa de máquina - dimensões 10cm x 4mt inox aço 304 (casa de máquina piscina descoberta)	UN	3	1.143,57	1.427,86	4.283,58	1,84 %
2.4.2	121441	SBC	Requadração de paredes com reboco após a remoção do revestimento de cerâmica, deixando no ponto de pintura (casa de máquina piscina descoberta)	m²	160	22,51	28,10	4.496,00	1,93 %
2.4.3	101800	SINAPI	Fornecimento e instalação de ralo linear inox aço 304 aço escovado na entrada da casa de máquina - dimensões 1,7mtx40cm (casa de máquina piscina descoberta)	UN	1	1.584,00	1.977,78	1.977,78	0,85 %
2.4.4	110754	SBC	Portas da casa de máquina de aço inox 304 aço escovado	UN	2	4.629,58	5.780,49	11.560,98	4,96 %
2.4.5	87399	SINAPI	Construção de um contrapiso dentro da casa de máquina da piscina descoberta para fazer um caimento para os ralos lineares	m³	2	1.650,81	2.061,20	4.122,40	1,77 %
2.4.6	101798	SINAPI	Tampa de caixa de passagem de inox 304	UN	2	370,10	462,10	924,20	0,40 %

SESC DF
CNPJ:

2.4.7	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	7	164,16	204,97	1.434,79	0,62 %
2.4.8	88316	SINAPI	Remoção de todos equipamentos de troca de calor, para que seja feito um trabalho de impermeabilização na laje para proteção de toda superfície da laje e da ferragem.	H	50	21,28	26,57	1.328,50	0,57 %
2.4.9	98547	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	m²	24	187,00	233,48	5.603,52	2,40 %
2.4.10	88316	SINAPI	Instalação de todos os equipamentos de troca de calor na laje após a impermeabilização na laje.	H	50	21,28	26,57	1.328,50	0,57 %
2.4.11	4521	ORSE	Remoção de ferrugem em esquadrias ou estruturas metálicas com escova de aço	m²	10	38,23	47,73	477,30	0,20 %
2.4.12	89480	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	6	164,16	204,97	1.229,82	0,53 %
2.4.13	111214	SBC	GRADE ACO COM FIXACAO EM PILARES DE ALVENARIA	m²	10	301,02	375,85	3.758,50	1,61 %
2.4.14	87399	SINAPI	ARGAMASSA PRONTA PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	2	1.650,81	2.061,20	4.122,40	1,77 %
2.4.15	103007	SINAPI	Fornecimento e instalação de ralo linear dentro da casa de máquina - dimensões 10cm x 4mt inox aço 304 (grelha piscina coberta)	UN	2	1.143,57	1.427,86	2.855,72	1,22 %
2.4.16	101731	SINAPI	Remoção das pedras de pirenópolis para correção do desnivelamento das superfícies do piso do deck da piscina olímpica.	m²	2	331,49	413,89	827,78	0,36 %
2.5			Reforço estrutural					7.092,26	3,04 %
2.5.1	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	3	285,74	356,77	1.070,31	0,46 %
2.5.2	4915639	SICRO3	Limpeza em superfície de concreto com escova de aço	m²	20	3,94	4,91	98,20	0,04 %
2.5.3	7388	ORSE	Preparação do substrato (superfície de concreto) e armadura por escovamento manual	m²	20	11,00	13,73	274,60	0,12 %
2.5.4	028800	SBC	VEDACIT IMPERMEABILIZANTE VEDATOP PARA CONCRETO E ARGAMASSAS	KG	5	6,20	7,74	38,70	0,02 %
2.5.5	91598	SINAPI	ARMAÇÃO DO SISTEMA DE PAREDES DE CONCRETO, EXECUTADA COMO ARMADURA POSITIVA DE LAJES, TELA Q-113. AF_06/2019	KG	5	13,28	16,58	82,90	0,04 %
2.5.6	89993	SINAPI	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	m³	3	1.131,20	1.412,41	4.237,23	1,82 %
2.5.7	00000130	SINAPI	ARGAMASSA POLIMERICA DE REPARO ESTRUTURAL, BICOMPONENTE	KG	20	5,01	6,25	125,00	0,05 %

SESC DF
CNPJ:

2.5.8	7730	ORSE	Impermeabilização semi-flexível com tinta alftica, 02 demãos, em superfícies lisas e de pequenas dimensões, tipo Viaplus 1000, ref:Viapol ou similar	m²	20	18,79	23,46	469,20	0,20 %
2.5.9	071071	SBC	TUBO DE ACO GALVANIZADO COM COSTURA 65 MM - 2.1/2"	M	2	136,42	170,33	340,66	0,15 %
2.5.10	98751	SINAPI	SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/2". AF_06/2018	M	2	142,35	177,73	355,46	0,15 %
2.6			Instalações hidráulicas					60.004,46	25,74 %
2.6.1	101402	SINAPI	Fornecimento e instalação de todas as tubulações e conexões soldáveis de 50mm e registros diversos, nos filtros e nas bombas. - (na casa de máquina piscina sem cobertura)	MES	2	5.015,61	6.262,49	12.524,98	5,37 %
2.6.2	101402	SINAPI	Fornecimento e instalação de todas as tubulações e conexões soldáveis de 50mm e registros diversos, nos filtros e nas bombas. - (na casa de máquina menor)	MES	1,5	5.015,61	6.262,49	9.393,73	4,03 %
2.6.3	12364	ORSE	Motobomba centrífuga submersível, marca Schneider ou similar, modelo Brava E10, motor 1cv un	un	2	4.177,91	5.216,53	10.433,06	4,48 %
2.6.4	11755	ORSE	Motobomba centrífuga, marca Schneider ou similar, modelo MCI-RQ, motor 2 cv, trifásico 220V un	un	2	10.322,26	12.888,37	25.776,74	11,06 %
2.6.5	6296	ORSE	Pré-Filtro Comum - Cascalho de Quartzo Arredondado	m³	1	1.502,45	1.875,95	1.875,95	0,80 %
2.7			Pintura					11.476,50	4,92 %
2.7.1	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	90	63,47	79,24	7.131,60	3,06 %
2.7.2	102494	SINAPI	PINTURA DE PAREDE COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	40	63,47	79,24	3.169,60	1,36 %
2.7.3	00042408	SINAPI	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	m²	50	1,92	2,39	119,50	0,05 %
2.7.4	013121	SBC	FERRAMENTA - ROLO MULTIUSO PARA PINTURA ROLOFLEX 15cm	UN	10	36,91	46,08	460,80	0,20 %
2.7.5	100752	SINAPI	PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	10	47,66	59,50	595,00	0,26 %
2.8			Limpeza Final					1.707,10	0,73 %
2.8.1	88316	SINAPI	Manutenção e consevação de todo ambiente em obra	H	30	21,28	26,57	797,10	0,34 %
2.8.2	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	200	3,65	4,55	910,00	0,39 %
								Total sem BDI	186.727,12
								Total do BDI	46.411,51
								Total Geral	233.138,63